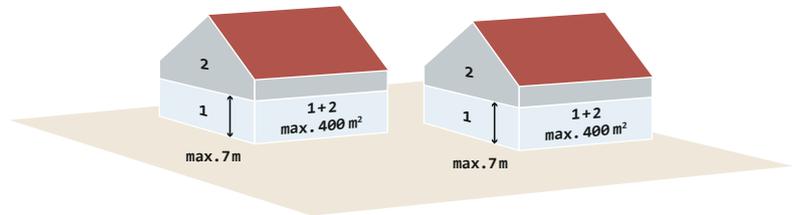


## Gebäudeklassen

(Art. 2 Abs. 3 Satz 1 BayBO)

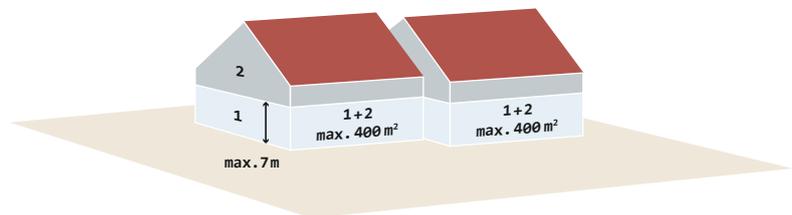
### ▪ Gebäudeklasse 1

freistehende Gebäude mit einer Höhe \* bis zu 7 m und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 m<sup>2</sup>, sowie land- oder forstwirtschaftlich genutzte Gebäude



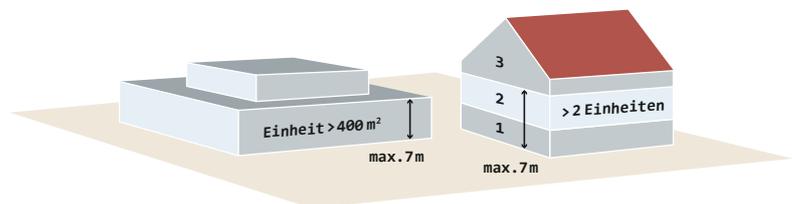
### ▪ Gebäudeklasse 2

Gebäude mit einer Höhe \* bis zu 7 m und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 m<sup>2</sup> (wie Gebäudeklasse 1, jedoch angebaut)



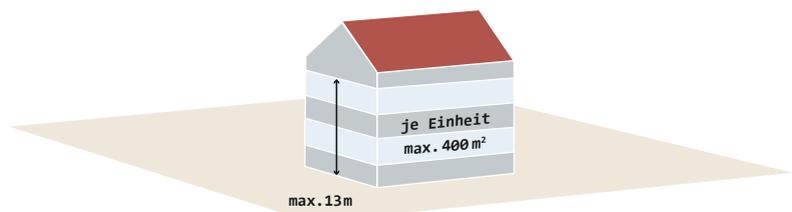
### ▪ Gebäudeklasse 3

sonstige Gebäude mit einer Höhe \* bis zu 7 m



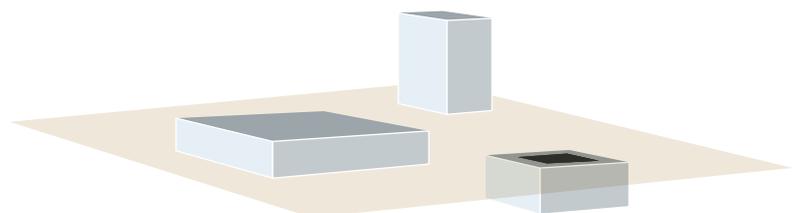
### ▪ Gebäudeklasse 4

Gebäude mit einer Höhe \* bis zu 13 m und Nutzungseinheiten mit jeweils nicht mehr als 400 m<sup>2</sup>



### ▪ Gebäudeklasse 5

sonstige Gebäude einschließlich unterirdischer Gebäude



\* Höhe ist das Maß zwischen Geländeoberfläche und der Fußbodenoberkante des höchsten Geschosses in dem ein Aufenthaltsraum möglich ist (Art. 2, Abs. 3, Satz 2, BayBO).